

# WOHNEN & LEBEN

zu Hause beim KWV

Das Mietermagazin des Kreiswohnungsverbands Rhein-Pfalz

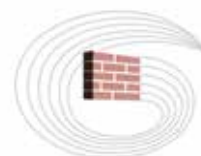


## Gesund und fit durch den Winter

**TITELTHEMA** Möbel aus Obst- und Weinkisten

**AKTUELL** Unser Team verjüngt sich

**LECKERES ENTDECKEN** Feine Steckrübensuppe



**Kreiswohnungsverband  
Rhein-Pfalz**



Liebe Leser,

wir wünschen Ihnen gemeinsam mit dem Team des Kreiswohnungsverbandes ruhige und erholsame Feiertage sowie Glück und Gesundheit im Jahr 2019!

Ihr Clemens Körner  
Landrat und Vorstand



Ihr Volker Spindler  
Geschäftsführer

Bitte nutzen Sie bei Anrufen unbedingt die Durchwahlen unserer Mitarbeiter, da unsere Zentrale nur während der Kernzeiten von Montag bis Freitag von 9 Uhr bis 12 Uhr und Montags bis Donnerstags von 14 Uhr bis 16 besetzt ist. Informieren Sie uns auch gerne unabhängig von unseren Öffnungszeiten über unsere E-Mail-Adressen bzw. über [info@kwv-rp.de](mailto:info@kwv-rp.de).

**Zentrale** 0 62 1 | 68 86 57 -0  
**Durchwahlen** (statt der „0“)

**Hausbewirtschaftung/Wohnungsvermittlung/Vertragswesen**

- 20 Frau Michels, [g.michels@kwv-rp.de](mailto:g.michels@kwv-rp.de)
- 21 Frau Reichard, [m.reichard@kwv-rp.de](mailto:m.reichard@kwv-rp.de)
- 23 Frau Tomakin, [e.tomakin@kwv-rp.de](mailto:e.tomakin@kwv-rp.de)

**Technische Mitarbeiter/Außendienst**

- 32 Herr Schaffelhuber (Teamleitung), [m.schaffelhuber@kwv-rp.de](mailto:m.schaffelhuber@kwv-rp.de)
- 24 Herr Sattel (Schifferstadt, Haßloch), [g.sattel@kwv-rp.de](mailto:g.sattel@kwv-rp.de)
- 25 Herr Pennisi (Böhl-Iggelheim, Dudenhofen), [m.pennisi@kwv-rp.de](mailto:m.pennisi@kwv-rp.de)
- 27 Herr Felski (Limburgerhof, Mutterstadt, Neuhofen), [a.felski@kwv-rp.de](mailto:a.felski@kwv-rp.de)
- 28 Herr Fassott (Waldsee, Altrip), [m.fassott@kwv-rp.de](mailto:m.fassott@kwv-rp.de)
- 29 Herr Mauer, (nördl. Landkreis) Bautechniker, [v.mauer@kwv-rp.de](mailto:v.mauer@kwv-rp.de)

**Mietenbuchführung**

- 37 Frau Buchmüller (Mo+Di+Do), [t.buchmueller@kwv-rp.de](mailto:t.buchmueller@kwv-rp.de)
- 38 Frau Walther (Mo+Mi+Fr), [s.walther@kwv-rp.de](mailto:s.walther@kwv-rp.de)

**Finanzbuchführung**

- 39 Frau Schulzik, [m.schulzik@kwv-rp.de](mailto:m.schulzik@kwv-rp.de)
- 33 Herr Stage, [m.stage@kwv-rp.de](mailto:m.stage@kwv-rp.de)
- 34 Herr Strzoda, [d.strzoda@kwv-rp.de](mailto:d.strzoda@kwv-rp.de)

## Teilweise neue Ansprechpartner Unser Team verjüngt sich

Im Jahr 2018 sind drei langjährige Mitarbeiter des Kreiswohnungsverbandes in den Ruhestand gegangen. Im kommenden Jahr 2019 werden noch weitere aus dem Kollegenkreis ausscheiden, weshalb wir Ihnen hier die Neuen im Team als Ihre künftigen Ansprechpartner vorstellen.



Marcus  
Fassott



Mario  
Pennisi



Marlene  
Schulzik



Michael  
Schaffelhuber

Bereits seit 2017 ist Marcus Fassott als Verstärkung für das Team Technischer Außendienst bei uns tätig. Er kümmert sich mit Axel Felski um unsere Wohnungen in Altrip und Waldsee. Diplom-Ingenieur Günter Schramm, der über viele Jahre unsere Wohnungen in Böhl-Iggelheim und Dudenhofen sehr engagiert und zuverlässig betreut hat, ist zum Ende dieses Jahres in Ruhestand getreten. Diese Wohnungen werden nun seit Dezember von unserem neuen Kollegen Mario Pennisi betreut.

Um die zunehmende Neubau- und Sanierungstätigkeit bewältigen zu können, hat Michael Schaffelhuber die Durchführung von Sanierungsmaßnahmen und die Teamleitung Außendienst übernommen. Auch der bisherige Leiter der Finanzbuchhaltung, Hans-Peter Happach,

hat im Frühjahr seinen Ruhestand angetreten. Marlene Schulzik ist nun als seine Nachfolgerin tätig. Als Ergänzung in der Mietenbuchhaltung ist Simone Walther nach ihrer Elternzeit wieder in unser Unternehmen zurückgekehrt.

Volker Spindler hat zum Jahresanfang die Geschäftsführung von Rosemarie Heltewig übernommen. Wir danken ihr und den ausgeschiedenen Mitarbeitern Günter Schramm und Hans-Peter Happach auf diesem Weg für die engagierte und zuverlässige Arbeit über viele Jahre für den Kreiswohnungsverband.

In diesem Jahr war das Thema bezahlbarer Wohnraum stark in der öffentlichen Diskussion. Wir sehen unsere Aufgabe als gemeinnütziges Wohnungsbauunternehmen nicht

in der Gewinnerzielung sondern in der dauerhaften Bereitstellung von erschwinglichem Wohnraum. Der Kreiswohnungsverband baut seit 1920 preiswerte Wohnungen und bietet aktuell bereits 1.550 Wohnungen im Rhein-Pfalz-Kreis an. Um den Wohnungsmarkt zu entlasten und Wohnraum im Landkreis bezahlbar zu halten, werden wir unser Neubauprogramm in Zukunft weiter intensivieren und gleichzeitig in die Erhaltung und Pflege unseres Wohnungsbestandes investieren.

Schöner wohnen

## Platz für Neues:

**JETZT IST ZEIT  
ZUM  
AUFRÄUMEN  
UND  
ENTRÜMPELN**



Die schöne Jahreszeit bringt es unweigerlich ans Licht: Einige Staubfänger haben sich angesammelt, und der Schrank ächzt unter schwerem Ballast. Wohin der Blick auch fällt: Überall finden sich überflüssige Dinge, die eigentlich schon lange keine Verwendung mehr finden.

Auch wenn gemeinhin das Chaos als Antriebsfeder für Kreativität gilt, wissen Psychologen und sicher auch die meisten von uns aus eigener Erfahrung: Ordnung sorgt nicht nur für mehr Überblick im Alltag, sondern auch für gute Laune. Bevor Sie loslegen, können Sie sich selbst vergewissern, ob es Zeit zum Entrümpeln ist. Haben Sie genug Platz für Neues in Ihrer Wohnung? Wie sieht es aus, wenn Sie die Schubladen in Schränken und Kommoden öffnen? Erscheinen Ihnen diese vollgekrämt oder gar überfüllt? Dann wird es Zeit zum Aussortieren und Entrümpeln, damit der Blick wieder frei wird für die wichtigen Dinge im Leben.

### Sortieren und Entrümpeln mit System

Gehen Sie am besten nach einem bewährten Prinzip vor und fangen zum Beispiel beim Kleiderschrank an. Legen Sie drei verschiedene Kartons bzw. Kisten an. In den ersten Karton räumen Sie die Kleidungsstücke, für die definitiv keine Verwendung mehr besteht, die eingelaufen und verwaschen sind oder einfach nicht mehr gefallen. Dieser Karton lässt sich gut als Ganzes ausrangieren. Geben Sie die gut erhaltenen Stücke z. B. in die Altkleidersammlung oder eine andere soziale Einrichtung.

Alternativ können Sie auch an einem Flohmarkt teilnehmen oder die Sachen im Internet verkaufen bzw. tauschen – auf diese Weise können Ihre Sachen noch einen neuen Besitzer glücklich machen.

Sammeln Sie in dem zweiten Karton die Kleidungsstücke, bei denen Sie unsicher sind, ob Sie diese behalten wollen. Stellen Sie diesen Karton beispielsweise in den Keller oder auf den Dachboden. So schaffen Sie mehr Platz im Schrank, und Ihnen fällt die Entscheidung im Nachhinein leichter, wirklich nur die Sachen zu behalten, die nach einiger Zeit auch wieder hervorgekramt werden. Der dritte Karton ist schließlich für die Kleidung reserviert, von der Sie sich definitiv nicht trennen möchten. Nachdem die leeren Schubladen und Fächer einmal gründlich gereinigt wurden, können Sie die Sachen aus dem dritten Karton wieder in den Schrank einsortieren.

### Weniger Ballast und mehr Lebenszeit

Nach dem gleichen Prinzip nehmen Sie sich am besten auch Regale

und Schubladen vor, um Ballast „abzuwerfen“. Gehen Sie mit offenen Augen durch die Wohnung und machen Sie sich bewusst, dass Gewohnheit den Blick verstellt: Versuchen Sie, über Ihren Schatten zu springen, wenn es darum geht, Staubfänger und Co. auszusortieren. Entrümpeln Sie am besten sofort, denn Aufschieben ist eine ebenso beliebte wie verbreitete Verzögerungstaktik – Sie geben so nur dem inneren Schweinehund Zeit, Argumente gegen das Entrümpeln zu sammeln. Fangen Sie zum Beispiel bei defekten Dingen an. Falls die Reparatur die Neuanschaffungskosten übersteigt, fällt das Aussortieren besonders leicht. Und noch ein Argument, das zum Entrümpeln motiviert: Schätzungen zufolge verbringen wir rund ein Jahr unseres Lebens damit, nach wichtigen Gegenständen zu suchen.





Schick und günstig

## Möbel aus Obst- und Weinkisten



Sie möchten Ihrer Einrichtung den besonderen Pfiff verpassen und gleichzeitig das Konto schonen? Dann sollten Sie unbedingt weiterlesen! Denn wir zeigen Ihnen, wie Sie mit einfachen Mitteln und wenig Geld raffinierte Möbel selbst bauen können.

Obst- und Weinkisten eignen sich nicht nur für den Transport, sondern lassen sich in wenigen Arbeitsschritten zu dekorativen Einrichtungsgegenständen umfunktionieren. Ob als Regal, Raumteiler oder Aufbewahrungskorb – mit der passenden Bemalung und ein wenig handwerklichem Geschick werden die Kisten zum unverwechselbaren Unikat. Und das Beste daran: Sie können die neuen Möbel ganz nach Ihrem Geschmack und passend zu Ihrer weiteren Einrichtung gestalten. Eine gute Alternative für alle, denen Stücke aus dem Einrichtungshaus zu langweilig und Designermöbel zu teuer sind.

#### Alt oder neu?

Bevor es losgeht, brauchen Sie natürlich schöne Obst- oder Weinkisten. Diese erhalten Sie zum Beispiel bei einem Obstbetrieb, in Raiffeisenmärkten, bei Winzern, in größeren Weinhandlungen und eventuell im Supermarkt. Oder Sie schauen einmal online in die lokalen Kleinanzeigenmärkte

und auf jene Webseiten, die wir in den Tipps (siehe unten) aufgeführt haben. Achten Sie aber auf den Preis pro Stück, damit sich das Selbermachen rechnet. Zuvor müssen Sie sich entscheiden, ob Sie lieber neue oder gebrauchte Kisten kaufen. Alte Exemplare sind oft individuelle Einzelstücke, gerade ihre Gebrauchsspuren, wie kleine Dellen, Risse und Stempel, verleihen ihnen Charme. Wenn das Holz bereits Patina angenommen hat, macht es sich wunderschön vor einer weißen Wand und muss gar nicht weiter bearbeitet werden.

Aber auch aus neuen Kisten werden mit etwas Farbe ganz individuelle Schmuckstücke. Dabei müssen Sie einige Punkte beachten: Vor dem Bemalen oder Lackieren sollten Sie die Kisten gründlich mit einer Bürste reinigen und sicherstellen, dass keine Holzsplitter oder Nägel mehr abstehen. Danach werden alle Kanten und Flächen mit Schleifpapier

bearbeitet. Nun können die Kisten je nach Wunsch mit Holzfarbe oder -lack individuell gestaltet werden.

Tipp: Wenn die Farbschicht etwas dünner aufgetragen wird, lässt sich die Struktur des Holzes noch schön erkennen. Wer zu Holzfarbe statt Holzlack greift, kann abschließend eine Schicht Klarlack als Schutz vor Staub und Schmutz auftragen.

#### Ganz schnell gemacht

Sie haben Lust auf ungewöhnliche Möbel, aber nicht viel Zeit? Kein Problem: In der schnellsten Variante können Sie die Kisten einfach mit der Öffnung nach vorne übereinanderstapeln und mit Holzleim verkleben oder verschrauben – schon haben Sie ein Regal mit Platz für Bücher und andere Utensilien. Besonders schön wird das Ganze natürlich, wenn Sie alle Kisten zuvor farblich gestalten und dann im Hoch- und Querformat kombinieren.

Sie brauchen noch mehr Stauraum? Dann bemalen oder lackieren Sie etwas größere Kisten in Ihren Lieblingsfarben und stellen Sie sie einfach zum Beispiel auf die Küchen- und Wohnzimmerchränke. Hier finden Vasen und Co. einen dekorativen Platz und sind bei Bedarf immer schnell zur Hand. Übrigens: Auch Holzpaletten lassen sich mit etwas Geschick zu Möbeln umbauen. So wird zum Beispiel aus zwei aufeinandergestapelten, verschraubten und auf Rollen montierten Paletten ein ganz besonderer Couchtisch für das Wohnzimmer. Auf der Oberfläche befestigen Sie am besten eine weitere Lage Bretter, die Sie in ihrer Lieblingsfarbe streichen. In den Hohlräumen zwischen den Paletten finden Zeitschriften und andere Kleinigkeiten Platz. Weitere Möglichkeit: ein Outdoor-Sofa für den Balkon oder die Terrasse. Hier dienen zwei Paletten, die aneinander und auf Rollen geschraubt werden, als beweglicher Untergrund. Darauf kommen eine Matratze und viele Kissen.

### Schmuckstücke für die Wand

Kleinere Obstkisten eignen sich ideal als hübsche Schaukästen für die Wand. Dafür benötigen Sie Obst- oder Weinkisten in der gewünschten Anzahl, Karton, Tapetenreste oder Geschenkpapier, Farbe für Holz, Sprühkleber sowie Regal- oder Bilderhaken. Streichen Sie zunächst alle Kisten in Ihrer Wunschfarbe, dann können Sie die Oberflächen später ganz leicht durch feuchtes Abwischen reinigen. Messen Sie nun das Innenmaß der Kisten aus und übertragen Sie die Maße auf einen Bogen Karton. Schneiden Sie diesen entlang der Markierungen aus. Tragen Sie den Sprühkleber auf und kleben Sie die Tapetenreste oder das Geschenkpapier auf. Sprühen Sie die Rückseite ebenfalls mit Kleber ein, legen Sie den verzierten Karton in die Kiste ein und drücken ihn gut fest. Nun wird ein Bilderhaken oder eine Regalaufhängung auf der Rückseite der Kiste mittig festgeschraubt und diese an der Wand angebracht. Mit den weiteren Kisten verfahren Sie genauso.



Anordnen können Sie sie ganz nach Ihrem Geschmack – zum Beispiel locker im Flur für Autoschlüssel und andere wichtige Dinge oder symmetrisch in der Küche für Kochbücher und Schüsseln. Tipp: Wollen Sie schwerere Gegenstände in den Regalen präsentieren, dübeln Sie diese besser an die Wand.

### Ganz schick in weiß

Sie benötigen einen Raumteiler mit viel Platz für Bücher und Accessoires? Auch das ist kein Problem. Hierfür brauchen Sie acht alte Obst- oder Weinkisten aus Holz, Farbe, Folie zum Auslegen, Schrauben sowie Schleifpapier oder einen Multischleifer. Zuerst schleifen Sie die Obstkisten. Sie werden dann innen und außen lackiert, wobei Sie mindestens zwei Schichten auftragen sollten. Legen Sie im Vorfeld den Lackierplatz unbedingt mit Folie aus, um Ihren Boden zu schonen. Nachdem der Lack gut getrocknet ist, können Sie die Obstkisten ganz nach Ihrem Geschmack zusammensetzen und anschließend miteinander verschrauben.

Weitere Informationen und Anregungen finden Sie zum Beispiel unter [www.obstkisten-online.de](http://www.obstkisten-online.de), [www.kistenkontor.de](http://www.kistenkontor.de) oder [www.weinkisten-shop.de](http://www.weinkisten-shop.de).





## Gesund und fit durch den Winter

Der Wechsel von Kälte, Nässe und trockener Heizungsluft macht es Bakterien und Viren leicht, uns Husten, Schnupfen und Halsschmerzen zu bescheren. Hier ein paar Tipps, wie Sie gesund durch die kalte Jahreszeit kommen:



### Hände waschen!

Wer seine Hände mindestens 30 Sekunden mit Seife wäscht, tötet circa 80 Prozent der Bakterien ab.

### Richtige Kleidung!

Hände, Füße und Kopf sollten immer warm eingepackt sein. Schuhe sollten nicht nur warm, sondern auch rutschfest sein.

### Richtig lüften!

Warme, verbrauchte Luft trocknet die Schleimhäute aus. Daher sollten Sie mehrmals täglich lüften.

### Kreislauf in Schwung halten!

Regelmäßige Bewegung an der frischen Luft versorgt den Körper mit einer Extraportion Sauerstoff und Tageslicht. Gymnastik am Morgen bringt zudem den Kreislauf auf Touren.

### Abwehr stärken!

Obst und Gemüse versorgen unseren Körper mit wichtigen Vitaminen und Mineralstoffen. Außerdem sollten Sie ausreichend Wasser oder Tee trinken. Wechselduschen stärken ebenfalls das Immunsystem.

## LECKERES ENTDECKEN

### Feine Steckrübensuppe mit Walnuss-Croutons

#### Zutaten für 4 Personen:

- 750 g Steckrübe
- 200 g Möhren
- 300 g Kartoffeln
- 1 Gemüsezwiebel
- 40 g Butter oder Margarine
- 1 EL Zucker
- 1 ¼ l Gemüsebrühe
- 200 ml Orangensaft
- Salz
- Pfeffer
- ca. 1 TL getrockneter Majoran
- 2 Scheiben Toastbrot
- 50 g kalifornische Walnüsse
- 8 Stiele frischer Majoran
- 4 EL Öl
- 2 EL Honig

#### So wird's gemacht:

- 1] Steckrübe, Möhren und Kartoffeln schälen, waschen und in Würfel schneiden. Zwiebel schälen und würfeln. Fett in einem großen Topf zerlassen, Gemüse zufügen und mit dem Zucker bestreuen. Unter Rühren 3 bis 4 Minuten andünsten.
- 2] Mit Gemüsebrühe und Orangensaft ablöschen. Mit Salz, Pfeffer und getrocknetem Majoran würzen, aufkochen und bei mittlerer Hitze ca. 15 Minuten köcheln. Sechs Esslöffel Gemüswürfel herausnehmen. Suppe pürieren und Gemüswürfel wieder zugeben.



- 3] Toastbrot würfeln, Walnüsse grob hacken. Majoran waschen, trocken schütteln, Blättchen von vier Stielen abziehen und grob hacken. Öl in einer Pfanne erhitzen, Brotwürfel und Nüsse unter Wenden goldbraun rösten. Majoran und Honig zufügen und unterrühren. Suppe anrichten, mit den Nuss-Croutons bestreuen und mit dem restlichen Majoran garnieren.



## Baubeginn in Schifferstadt

Am Meisterschlag 2 – 4 in Schifferstadt entsteht ein öffentlich geförderter Mietwohnungsbau für Haushalte mit geringem Einkommen. Baubeginn war im Oktober 2018, die Fertigstellung ist für Oktober 2019 geplant. Hier entstehen sieben Wohnungen mit drei Zimmern, Küche und Bad auf circa 70 bis 80 Quadratmetern Wohnfläche und sieben Wohnungen mit zwei Zimmern, Küche und Bad auf circa 50 bis 60 Quadratmetern Wohnfläche. Während die Erdgeschoßwohnungen über eine Terrasse verfügen, können sich die zukünftigen Mieter der Wohnungen im ersten Obergeschoß über einen Balkon freuen. Zudem stehen allen Mietern Kfz-Stellplätze zur Verfügung.

Den Bewerbungsbogen für diese Wohnungen können Sie sich bereits jetzt im Internet auf unserer Seite [www.kvv-rp.de](http://www.kvv-rp.de) unter der Rubrik „Wohnungsbewerbung“ ausdrucken. Selbstverständlich können Sie sich damit auch für eine unserer anderen Wohnungen bewerben.



## Mieter freuen sich über neue Wohnungen in Limburgerhof

Im September 2018 wurde unser Neubau im Hermann-Löns-Weg 1b in Limburgerhof bezogen. Mit ausreichend Parkplätzen für Bewohner und Besucher sowie modernster Technik freuen sich die Mieter über ihr neues Zuhause, das durch viel Platz im Flurbereich und mit einem Fahrstuhl behindertengerecht geplant wurde.



## Veranstaltung der Polizei am 6. Februar 2019 So schützen Sie sich vor Einbruch und Diebstahl

Die meisten von uns wissen nicht genau, wie sie sich im Fall eines Einbruchs, Diebstahls, Betrugs oder einer Gewalttat verhalten sollen. Vor allem ältere Menschen sind häufig verunsichert und haben Angst, in gefährliche Situationen zu geraten.

Deshalb bietet der Kreiswohnungsverband in Zusammenarbeit mit dem Polizeipräsidium Rhein-Pfalz am 6. Februar 2019 um 14.00 Uhr in Limburgerhof (Gemeindeverwaltung Burgrunderplatz 2, Kleiner Sitzungssaal) für Mieter des Kreiswohnungsverbandes eine Veranstaltung mit dem Thema „Tipps Ihrer Polizei zu Trickbetrug und -diebstahl – Wie vermeide ich

es Opfer einer Straftat zu werden?“ an. Kriminalhauptkommissar Joachim Bossek wird den Vortrag halten und Ihnen eine Menge Tipps mit auf den Weg geben. Der Fachmann beantwortet dabei auch Ihre Fragen.

Im Rahmen dieser Veranstaltung wollen wir unseren interessierten Mietern, und besonders den Senio-

ren unter Ihnen, wichtige Verhaltensregeln vermitteln um Gefahrensituationen zu vermeiden oder möglichst unbeschadet zu überstehen. Anhand konkreter Alltagssituationen werden Tipps gegeben und vorbeugende Maßnahmen erklärt. Natürlich gibt es keine Musterlösungen, aber Vorsorge schadet nie, denn jeder kann in prekäre Lagen geraten.

Wir bitten um Anmeldung bis zum 21. Januar 2019 bei Michaela Metz, Tel. 0621 / 688657-13 oder per E-Mail an [m.metz@kvv-rp.de](mailto:m.metz@kvv-rp.de).





Frohe Weihnachten  
und ein gutes neues Jahr  
wünscht Ihnen der  
Kreiswohnungsverband  
Rhein-Pfalz

Wir sind für Sie da

Mo – Do 8.00 Uhr – 12.00 Uhr  
Do 14.00 Uhr – 16.00 Uhr

Außerhalb unserer Geschäftszeiten  
finden Sie in Notfällen hier die  
richtigen Ansprechpartner:

**Schlüsselnotdienst | Türöffnungen**

Schlüsseldienst Stadtherr | Limburgerhof  
Tel. 0 62 36 | 6 72 00  
Tel. 01 71 | 04 38 99 oder 01 51 | 44 56 62 50

**Störungen am Kabelfernsehen | -anschluss**

Vodafone Kabel Deutschland  
Tel. 08 00 | 5 26 66 25

**Verstopfung der Abwasserleitungen**

Firma Martinello & Killguß | Ludwigshafen  
Tel. 06 21 | 69 10 15

**Störungen an der Gasetagenheizung  
und Wasserleitungsrohrbrüche**

Scholz Haustechnik GmbH | Böhl-Iggelheim  
Tel. 0 63 24 | 7 63 88  
Haustechnik Steigmann | Birkenheide  
Tel. 0 62 37 | 78 67

**Verdacht auf Gasverlust (Gasgeruch)**

nach Zuständigkeit des Gasnetzbetreibers  
Firma Thüga | Schifferstadt  
Tel. 08 00 | 0 83 71 11  
Firma Pfalz-Gas | Frankenthal  
Tel. 08 00 | 1 00 34 48  
Bobenheim-Roxheim  
Tel. 0 62 33 | 60 22 22

**Störungen an der Zentralheizung**

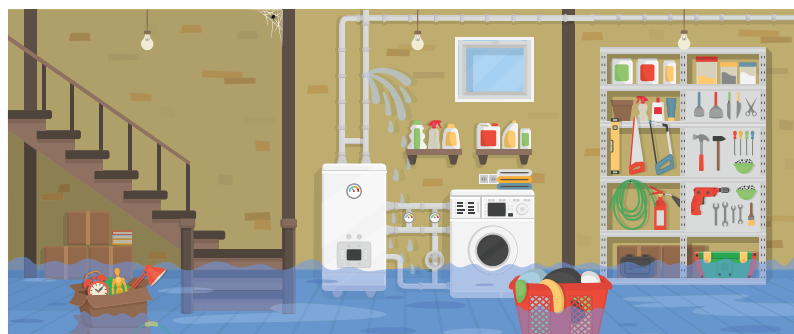
Wartungsfirma (Aushang im Heizungskeller)

**Sturmschäden**

Dachdeckerei Braun | Ludwigshafen  
Tel. 01 77 | 6 29 77 61

**Störungen an Rauchwarnmeldern**

Minol Messtechnik | Leinfeldten-Echterdingen  
Tel. 07 11 | 94 91-19 99



## Starkregen und überflutete Keller

Von einigen Zeitgenossen wird der Klimawandel noch immer ignoriert, doch die eindeutigen Anzeichen sind nicht mehr zu leugnen: Das vierte, wärmste Jahr in Folge seit Beginn der Wetteraufzeichnungen, 33 Grad Celsius nördlich des Polarkreises, Norwegen-Kreuzfahrten, die wie im Mittelmeer anmuten, wochenlange Dürreperioden, Ernteausfälle, ... Immer häufiger sind extreme Wetterlagen so heftig, dass auch etliche Keller unter Wasser stehen, weil das Kanalsystem die Fluten nicht mehr bewältigen kann. Hier ist in erster Linie jeder gefordert seinen Hausrat zu schützen und sich für solche Risiken vorzubereiten. In diesem Zusammenhang weisen wir darauf hin, dass von der Gebäudeversicherung, wie der Name schon sagt, lediglich Schäden am Gebäude abgedeckt sind. Für persönliche Gegenstände oder Einbauten benötigen Sie eine privat abzuschließende Hausratversicherung.

**Wir empfehlen deshalb generell:**

- Lagern Sie keine wertvollen Gegenstände im Keller.
- Stellen Sie in hochwassergefährdeten Gebieten Ihre gelagerten Gegenstände erhöht auf Paletten oder ähnliches.
- Stellen Sie sicher, dass Ihr Hausrat ausreichend versichert ist.
- Zeigen Sie Verständnis bei außergewöhnlichen Ereignissen und Extremsituationen und helfen Sie Ihren Nachbarn, Schäden durch höhere Gewalt in Grenzen zu halten.

## Impressum

**Herausgeber**  
Kreiswohnungsverband  
Rhein-Pfalz  
Industriestraße 109  
67063 Ludwigshafen  
Tel. 06 21 68 86 57-0  
Fax 06 21 68 86 57-11  
info@kwv-rp.de  
www.kwv-rp.de

**Verantwortlich für den Inhalt**  
Volker Spindler

**Ausgabe:** Dezember 2018  
**Erscheinungsweise:** 1x jährlich  
**Auflage:** 2.000 Stück

**Shutterstock.com:** YUCALORA,  
everst, Rawpixel.com, Sergey  
Novikov, Kostikova Natalia, Photo-  
graphee.eu, Anna Bogush

**Redaktion und Gestaltung**  
stolp + friends  
Marketinggesellschaft mbH  
www.stolpundfriends.de

**Druck**  
X-PRINT Druckerei GmbH,  
Im Walsumer Esch 2-6  
49577 Anikum